

PZC Courant



PZC Dordrecht locatie Dubbelmonde

PZC Dordrecht biedt al meer dan 60 jaar ouderen en kwetsbare mensen in Dordrecht een thuis. Daar zijn we trots op. De gebouwen op de locaties Crabbehoven en Dubbelmonde zijn verouderd. Daarom ontwikkelen we deze locaties opnieuw.

Wij willen nieuwe wijken creëren waar zorg, wonen en ontmoeten samenkomen in een groene omgeving. Een wijk waarin iedereen zich thuis voelt. Een plek waar mensen, met of zonder zorgbehoefte, op een prettige manier samenleven.

Het wordt een levendige woonomgeving met moderne zorggebouwen, nieuwe woningen en

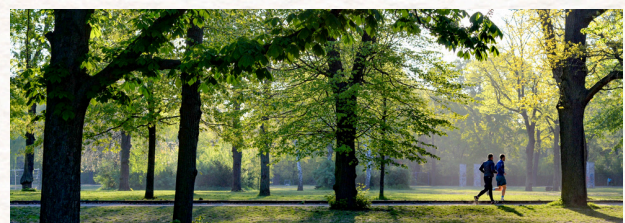
voorzieningen die aansluiten bij de behoeften van ouderen, nu en in de toekomst. Dit is een grote stap naar een nieuwe toekomst.

In deze editie van de PZC Courant vertellen we meer over de voortgang van het project en de aankomende bijeenkomsten waar we het uitgewerkte plan presenteren.

De weg naar de herontwikkeling

PZC Dordrecht heeft ervoor gekozen medewerkers, bewoners, huurders en buurtbewoners al vroeg te betrekken bij de herontwikkeling van de locaties. Tijdens participatiebijeenkomsten in 2024 en 2025 zijn wensen, ideeën en behoeften bij u opgehaald.

Het afgelopen jaar stond in het teken van het verfijnen van de plannen ontwikkeling van de locaties Dubbelmonde en Crabbehoven.



Wensen, ideeën en behoeften zijn waar mogelijk meegenomen in de plannen.

We zitten in de afrondende fase. Onze plannen worden zorgvuldig afgewogen en besproken met gemeente Dordrecht.

Nieuwe informatiebijeenkomst najaar 2026

We houden u graag persoonlijk op de hoogte van de laatste ontwikkelingen. Daarom organiseren we in het najaar van dit jaar een nieuwe informatiebijeenkomst.

Positieve impuls Dordt West voor locatie Crabbehooven



Als zorgorganisatie midden in Dordt-West zijn we trots om bij te dragen aan de ontwikkeling van onze wijk.

Behouden serviceappartementen op locatie Dubbelmonde

Tijdens de eerste participatiebijeenkomst hebben we de vernieuwing van locatie Dubbelmonde aangekondigd.

In de tweede bijeenkomst presenteerden we de eerste stedenbouwkundige plannen, waar ook de herontwikkeling van de serviceappartementen onderdeel van uitmaakte. De reacties en zorgen van bewoners en huurders hebben we serieus genomen.

Blijf op de hoogte via onze websites!

Per locatie kunt u de meest actuele informatie vinden over onder andere het proces van de herontwikkeling, veel gestelde vragen en sfeerbeelden. Ga naar www.dubbelmonde.nl of www.crabbehooven.nl.

Tijdens deze bijeenkomst geven we u toelichting op onze plannen, leggen we uit hoe we met hulp van u tot dit plan gekomen zijn en vertellen we de vervolgstappen voor de komende tijd. Een uitnodiging voor deze bijeenkomst volgt later.

Samen met Woonbron, Trivire, de gemeente Dordrecht en het Nationaal Programma Dordt West hebben we een intentieovereenkomst ondertekend voor de vernieuwing en toevoeging van 1.888 woningen in Oud-Krispijn, Nieuw-Krispijn, Wielwijk en Crabbehoof.

Voor PZC is dit goed nieuws: de woondeal en bijbehorende subsidieregeling geven een positieve impuls aan de plannen voor de herontwikkeling van onze woonzorglocatie in Crabbehooven.

Samen werken we aan een aantrekkelijk, leefbaar en toekomstbestendig Dordt West.

Daarom hebben we tijdens de jaarvergadering van de huurders aangegeven aanvullende scenario's te onderzoeken, waaronder het behouden van de serviceappartementen.

In de komende, afrondende participatiebijeenkomst presenteren we het aangepaste plan, waarin de serviceappartementen behouden blijven.

Daarbij lichten we toe welke afwegingen zijn gemaakt en hoe de ontvangen reacties zijn meegenomen in het herziene plan.

